

ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567

รายงานฉบับ /มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✖	○	◎	●	✖	○	◎	●
ฉบับเดือน ม.ค. - มิ.ย. 67	-	-	5	-	-	-	1	-

หมายเหตุ : ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ
โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำแต่ละพื้นที่ โครงการจึงมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมด 5 ชุด (ประจำพื้นที่ละ 1 ชุด) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือที่ผ่านมาตรฐานจะระบายสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งสาธารณะ (คลองลัดถมยาลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ 1 และ 2)	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ติดตั้งระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งอยู่ประจำบ้านที่เปิดดำเนินการแล้ว และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางพื้นที่ส่วนที่ 1, 2, 3, 4 และส่วนที่ 5 รวมจำนวน 5 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 5 โครงการติดตั้งและอยู่ระหว่างการทดสอบระบบให้มีประสิทธิภาพคงที่ แนวทางการดำเนินการ - โครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ ส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด ให้ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ไม่ได้ปฏิบัติตาม และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
	- ตรวจสอบให้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก่พืชในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้นำน้ำทิ้งสุดท้ายของระบบบำบัดรวมในส่วนที่ 1 รดน้ำต้นไม้ ส่วนระบบบำบัดส่วนที่ 2 น้ำทิ้งไม่เพียงพอ แนวทางการดำเนินการ - โครงการได้จัดให้มีแท็งก์น้ำสำหรับพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อนำไปใช้ในพื้นที่สีเขียวต่อไป
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 ส่วนที่ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด ให้ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด โครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
		แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ถูกออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้ และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ หากพบมีกากตะกอนมากเกินไป จึงจะประสานงานกับส่วนที่เกี่ยวข้องทำการสูบไปกำจัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรจำนวน 6 ถัง/แปลง สำหรับขยะแห้ง 3 ถัง/แปลง และขยะเปียก 3 ถัง/แปลง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร/แปลงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยการพัฒนาแปลงที่ดินสำหรับสร้างโรงเรียนอนุบาล จัดเป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันทนการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ก่อสร้างอาคาร มีพัฒนาแปลงที่ดินสำหรับสร้างโรงเรียนอนุบาล จัดเป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันทนการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน และจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ อยู่เป็นประจำ
	- แปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรสำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถังมีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยให้อาคารนิติบุคคลใช้พื้นที่ร่วมกันกับอาคารสโมสร โดยจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรสำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถังมีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
		แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันอาคารนิติบุคคลยังไม่ได้จัดตั้งเป็นทางการโดยเป็นสำนักงานบริการลูกบ้านโดยให้อาคารนิติบุคคลใช้พื้นที่ร่วมกันกับอาคารสโมสร โดยจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตรและจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ อยู่เป็นประจำ
	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยมีการตรวจสอบสภาพของถังขยะเป็นประจำ แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันอาคารนิติบุคคลยังไม่ได้จัดตั้งเป็นทางการโดยเป็นสำนักงานบริการลูกบ้านโดยให้อาคารนิติบุคคลใช้พื้นที่ร่วมกันกับอาคารสโมสร โดยจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตรและจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ และตรวจสอบสภาพอยู่เป็นประจำ
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียพื้นที่ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด ที่ทำการเดินระบบบำบัดรวมทั้ง 4 ส่วน ซึ่งโครงการได้ว่าจ้างบริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการ จนระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ ต้นปี 2567

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอและสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ (ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567 ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทางโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาคอยตรวจสอบ หากพบว่ามีกากตะกอนเกิดขึ้นมาก ก็จะแจ้งส่วนงานที่เกี่ยวข้องมาสูบน้ำไปกำจัด แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 และ 5 อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และยังไม่มีการเข้าพักอาศัย จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1, 2, 3 และส่วนที่ 4 ที่เปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
	- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมดของโครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพคืออยู่เสมอ และเปิดใช้งานตลอดเวลา (ส่วนที่ 1, 2, 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
		แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567
	- ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักร และประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดฯ อย่างสม่ำเสมอ โดยได้ให้ฝ่ายบริการเป็นผู้รับผิดชอบ แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่น และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567
	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของความเข้มข้นค่าบีโอดี ปริมาณ ของแข็งแขวนลอย สารที่ละลายได้ทั้งหมด ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณไขมันและน้ำมัน	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจวิเคราะห์หัตถ์ชนิดตามที่กำหนดเป็นประจำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยได้ว่าจ้างบริษัท โอ.เค เอ็นไวรอนเม้นท์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการ เฉพาะระบบบำบัดฯ ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567 จึงยังไม่ครบทุกพื้นที่

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตดลิ่งชันนำไปกำจัดต่อไป	การดำเนินการในปัจจุบัน โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ (ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด สำหรับส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567 ส่วนการสูบน้ำจากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทางโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาคอยตรวจสอบ หากพบว่ามีกากตะกอนเกิดขึ้นมาก ก็จะแจ้งส่วนงานที่เกี่ยวข้องมาสูบน้ำไปกำจัด แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 และ 5 อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และยังไม่มีการเข้าพักอาศัย จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1, 2, 3 และส่วนที่ 4 ที่เปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข	- จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน โดยสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยการพัฒนาแปลงที่ดินสำหรับบ้านพักอาศัยมีการจัดทำที่พักขยะบริเวณหน้าบ้านทุกหลัง อาคารสโมสร ได้ดำเนินการตั้งถังขยะรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน แปลงที่ดินสำหรับสร้างโรงเรียนอนุบาล จัดเป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันถนาการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลและอาคารนิติบุคคลยัง ไม่ได้ก่อสร้างอาคาร โครงการได้พัฒนาแปลงที่ดินนี้เป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันถนาการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน และจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ อยู่เป็นประจำ

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย 2.4 สูบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	- สูบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	การดำเนินการในปัจจุบัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยหากพบปริมาณกากตะกอนน้ำเสียมากเกินไป จึงจะดำเนินการประสานงานให้สำนักงานเขตสายไหมนำไปกำจัด แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัด ตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้